

**THÔNG BÁO**

**Về việc triển khai thực hiện lập đăng ký hồ sơ đề nghị  
cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu**

Kính gửi:

- Các ban ngành, đoàn thể;
- Đài truyền thanh xã;
- Lãnh đạo các thôn trong xã.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1491/QĐ-UBND ngày 25/11/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND cấp huyện, UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 2563/QĐ-UBND ngày 18/12/2024 của UBND huyện Bình Sơn về việc giao chỉ tiêu, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 26/NQ-HĐND ngày 30/12/2024 của Hội đồng nhân dân xã Bình Châu về nhiệm vụ phát triển kinh tế - xã hội năm 2024.

Căn cứ Kế hoạch số 42/KH-UBND ngày 21/3/2025 của UBND xã Bình Châu thực hiện công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu trên địa bàn xã Bình Châu năm 2025.

Để có cơ sở triển khai thực hiện lập đăng ký hồ sơ đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu đảm bảo hoàn thành chỉ tiêu năm 2025. UBND xã Thông báo về thời gian, địa điểm thực hiện công tác kê khai, tiếp nhận hồ sơ như sau:

**1/ Về thời gian:** Ngày 26/3/2025

- Buổi sáng: Bắt đầu từ lúc 8 giờ đến 11 giờ
- Buổi chiều: Bắt đầu từ lúc 14 giờ đến 17 giờ

**2/ Địa điểm:**

- Buổi sáng: Thôn Châu Me
- Buổi chiều: Thôn Châu Thuận Nông

### **3/ Tổ chức thực hiện:**

- Giao công chức Địa chính - Nông nghiệp - Xây dựng và Môi trường trực tiếp hướng dẫn tiếp nhận hồ sơ của hộ gia đình cá nhân và kiểm tra tham mưu Hội đồng đăng ký đất đai thực hiện các qui trình theo qui định.

- Trưởng các thôn thông báo cho nhân dân biết để thực hiện đến đăng ký, cung cấp hồ sơ.

- Trách nhiệm của hộ dân:

+ Hộ gia đình khi đi kê khai phải mang theo Căn cước công dân của hộ (cả vợ và chồng);

+ Kê khai đơn đúng nguồn gốc thửa đất; đúng vị trí;

UBND xã Thông báo để các ban ngành, các thôn biết phối hợp thực hiện./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- TT Đảng uỷ, TT HĐND xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu VT.

**CHỦ TỊCH**

**Phùng Bá Vương**